



У К Р А Ї Н А

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Корюківський район**  
**Чернігівська область**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(шоста сесія сьомого скликання)**

**25 травня 2017 року**  
**м. Корюківка**

**Про плату за землю на 2018 рік**

У відповідності до вимог чинного законодавства, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 271, 274, 277 Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

**міська рада в и р і ш и л а :**

**1.** Встановити по Корюківській міській раді на 2018 р. ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі:

**1.1.** За землі житлової та громадської забудови, що знаходяться у власності та користуванні фізичних осіб – 0,03 % від нормативної грошової оцінки землі.

**1.2.** За земельні ділянки, що знаходяться у власності та користуванні юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та фізичних осіб, які використовуються в:

- комерційній діяльності – 2% від нормативної грошової оцінки землі;
- виробничій діяльності – 1,5% від нормативної грошової оцінки землі.

**1.2.1.** За земельні ділянки загального користування - 1,0% від нормативної грошової оцінки землі.

**1.3.** Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності):

**1.3.1.** землі комерційного використання в постійному користуванні – 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

**1.3.2.** землі виробничого використання в постійному користуванні – 1,5% від нормативної грошової оцінки землі.

**1.4.** Для сільськогосподарських угідь - 1% від нормативної грошової оцінки землі.

**1.5.** Для земель, на яких розташоване нерухоме майно державної та комунальної форм власності – 1% від нормативної грошової оцінки землі.

**1.6.** Для фізичних та юридичних осіб за земельні ділянки право постійного користування на які оформлене до 01.01.2002 року і не відповідає вимогам статті 92 Земельного кодексу України та для фізичних та юридичних осіб до яких перейшло право на нежитлові будівлі і право на земельну ділянку, відповідно до чинного законодавства не оформлено – 12 % від нормативної грошової оцінки землі.

**1.7.** За земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Чернігівській області;

- для сільськогосподарських угідь – 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Чернігівській області.

**2.** Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 р.

**3.** Оприлюднити дане рішення в порядку визначеному чинним законодавством України.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова**

**Р.Р.Ахмедов**



У К Р А Ї Н А

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Корюківський район**  
**Чернігівська область**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(шоста сесія сьомого скликання)**

**25 травня 2017 року**  
**м. Корюківка**

**Про внесення змін до рішення**  
**двадцять п'ятої сесії Корюківської**  
**міської ради шостого скликання**  
**від 16.05.2014 р. "Про встановлення**  
**ставок податку на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки"**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 4.4 ст. 4, п. 10.3 ст. 10, п. 12.3 ст. 12 розділу I, п. 5 ст. 265 розділу XIV Податкового кодексу України,

**міська рада в и р і ш и л а :**

**1.** Внести зміни до п. 1.1. рішення двадцять п'ятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 16.05.2014 р. "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки", а саме:

1.1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2018 рік:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб у розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб:

- на території міста у розмірі 0,4 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- на території сільських населених пунктів у розмірі 0,15 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб у розмірі 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб у розмірі 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, крім об'єктів нерухомості, що використовуються у виробничих та комерційних цілях;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб і використовуються у виробничих та комерційних цілях у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

**2.** Оприлюднити дане рішення в порядку визначеному чинним законодавством України.

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

**Міський голова**

**Р.Р.Ахмедов**