



Державна податкова
служба України

Головне управління ДПС у Чернігівській області

Щодо застосування Класифікатора ДК 018-2000 для цілей декларування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки юридичними особами у 2024 році

Головне управління ДПС у Чернігівській області інформує про застосування Класифікатора ДК 018-2000 для цілей декларування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі- Податок) у 2024 році.

На платників податків покладено обов'язок із декларування Податку та подання не пізніше 20 лютого звітного року до контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларації за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України (підпункт 266.7.5. пункт 266.7 статті 266).

Складання податкової декларації з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі - Декларація) здійснюється з урахуванням приміток, які містяться у самій формі Декларації. Форма податкової декларації затверджена наказом Міністерства фінансів України від 10.04.2015 № 408 (в редакції наказу Міністерства фінансів України від 10.11.2022 № 371) зі змінами, внесеними наказом Міністерства фінансів України від 26.09.2023 № 519.

Одним із показників у Декларації є код типу об'єкта, який зазначається відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 року № 507 (далі - Класифікатор ДК 018-2000) (примітка 4 у додатках I та II Декларації).

Класифікатор ДК 018-2000 також використовується органами місцевого самоврядування для встановлення розміру ставок та пільг з Податку. Підставою для використання органами місцевого самоврядування Класифікатора ДК 018- 2000 є Постанова Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 року № 1330 «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів» (далі - Постанова № 1330)

Наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000» скасовано з 01.01.2024 року Класифікатор ДК 018-2000.

Враховуючи, що у 2023 році не було внесено змін до Постанови № 1330, що слугувало прийняттю органами місцевого самоврядування розмірів ставок та пільг з Податку на 2024 рік за Класифікатором ДК 018-2000, та зважаючи на чинність Постанови № 1330, повідомляємо, що для декларування Податку у 2024 році використовується Класифікатор ДК 018-2000.

Контакт-центр ДПС України: 0-800-501-007. Сервіс "Пульс" 0800-501-007.
Вебпортал ДПС: <https://tax.gov.ua/>, субсайт Головного управління ДПС у Чернігівській області: <https://ch.tax.gov.ua/>.
14000, Чернігів, вул. Ремісничка, 11, тел.: (0462) 652-300

